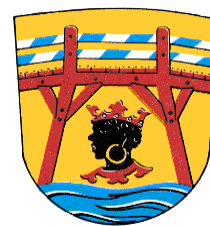


Gemeinde Zolling

Landkreis Freising/Obb.



Bekanntmachung

Die nächste Sitzung des Gemeinderates Zolling findet am Dienstag, den 20.07.2021, um 19:00 Uhr im Bürgerhaus Zolling statt.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift (öffentlicher Teil) vom 15.06.2021
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Gemeinderatsbeschlüsse
3. Bericht des Bürgermeisters
- 3.1 Allgemeine Informationen
- 3.2 Bauanträge;
Behandlung im Rahmen der laufenden Verwaltung
- 3.3 Bauleitplanung benachbarter Gemeinden
 - 3.3.1 Beteiligung der Gemeinde Zolling zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 "Niederhummel Dobelbreiten" sowie zur 29. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Langenbach (Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4a Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB)
 - 3.3.2 Beteiligung der Gemeinde Zolling zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 23 "Solarpark Airischwand", des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 25 "Solarpark Airischwand II", sowie der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Nandlstadt im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB)
Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung gemäß § 4 Abs. 1 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB
 - 3.3.3 Beteiligung Gemeinde Zolling zur 1. Änderung der Außenbereichssatzung Nr. 103 "Waldruh" der Gemeinde Mauern im beschleunigten Verfahren nach § 2 Abs 4 und §13 Abs. 2 BauGB
(Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 4 a Abs. 6 Satz 1 BauGB)
 - 3.3.4 Beteiligung der Gemeinde Zolling zur 10. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wolfersdorf (für die Ortsteile Berghaselbach und Oberhaindling) (Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung gemäß § 4 a Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB)

4. Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Gewerbegebiet Harland" in Harland mit gleichzeitiger Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zolling (4. Änderung) (für den Bereich Harland);
Fassung des Billigungs- und Auslegungsbeschlusses
(Hinweis: Zu diesem TOP ist Landschaftsarchitekt Albert Schneider/Billingsdorf geladen)
5. Bauantrag zur Nutzungsänderung vom 2-Familien- zum 3-Familienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 431/3 Gemarkung Zolling, Flitzinger Str. 1 in 85406 Zolling;
Anhörung der Gemeinde Zolling zur Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens
6. Bauantrag zur Umnutzung einer Werkstatt in eine gewerbliche Werkstatt auf dem Grundstück Fl. Nr. 1453 Gemarkung Zolling, Moosmühle 3b, 85406 Zolling-Moosmühle
7. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 543/43 Gemarkung Anglberg, Keltenweg 8 in 85406 Zolling-Flitzing
8. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Dachgaube auf dem vorhandenen Reihenendhaus auf dem Grundstück Fl. Nr. 437/48 Gemarkung Zolling, Ahornweg 22 in 85406 Zolling
9. Bauantrag zur Nutzungsänderung von 1- zum 2-Familienhaus mit Anbau auf dem Grundstück Fl. Nr. 250, Gemarkung Anglberg, St.-Ulrich-Straße 15 in 85406 Zolling-Thann
10. Bauantrag zur Errichtung eines Rindermaststalles mit Auslauf, Mist- und Güllelager dem Grundstück Fl.Nr. 826 Gemarkung Zolling, nahe 85406 Zolling-Siechendorf
11. Beförderung von Kindergartenkindern;
Ergebnismitteilung nach Bedarfsabfrage und Beratung über das weitere Vorgehen
12. Öko-Modellregion Kulturraum Ampertal;
Beschlussfassung zur Verlängerung der Beteiligung der Gemeinde Zolling
13. Umsetzung der EG-Umgebungslärmrichtlinie (EG-URL);
Lärmaktionsplanung der Regierung von Oberbayern für den Großflughafen München
- 2. Mitwirkungsphase
14. Bundestagswahl 2021;
Festlegung der Höhe des Erfrischungsgeldes
15. Anfragen und Anregungen

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.